



TELERISCALDAMENTO COOGENERAZIONE Valcamonica Valtellina Valchiavenna S.p.A.

Tirano - 24 gennaio 2009 assemblea annuale dei soci

Documento degli Amministratori - Esercizio 2007 - 2008

[RELAZIONE IN FORMATO STAMPA \(documento Pdf\)](#)

Signori Soci,

al raggiungimento dell'undicesimo anno dalla costituzione della società (20 ottobre 1997), come ormai consuetudine il Consiglio di Amministrazione, prima di passare all'esame ed all'analisi dei dati di Bilancio 2007/2008, presenta alla Vostra attenzione quanto di più importante accaduto nel corso dell'esercizio appena terminato nonché, essendo poi al termine del mandato, una breve sintesi anche dell'andamento e delle attività realizzate nel triennio 2005/2008.

Quale prima notizia desideriamo da subito rappresentare che, dopo l'esercizio precedente caratterizzato, come ricorderete, per il "grande caldo" e con le conseguenze negative nella vendita del calore, l'esercizio in esame, pur non raggiungendo temperature particolarmente basse, si è comunque sviluppato nella media degli anni precedenti.

L'impressione comunque è quella, nella nostra breve esperienza di otto anni di attività, che le temperature invernali, pur con delle eccezioni come nell'inverno 2004/2005, stiano gradualmente elevandosi, confermando forse quelle mutazioni del clima da tanti sostenute dovute in particolare alle emissioni climalteranti connesse alle innumerevoli attività umane.

Desideriamo da subito informare come l'andamento "normale" dell'ultima stagione invernale abbia permesso alla Società di ritornare a chiudere il proprio bilancio con segno positivo pur se altri fattori, di cui diremo in seguito, hanno influito in senso contrario.

OTTAVO ESERCIZIO DEGLI IMPIANTI

Come già detto in anteprima, l'esercizio in esame è rientrato nella media degli esercizi precedenti pur non eccellendo per particolari punte di freddo.

Nella relazione dello scorso anno il valore medio della temperatura rilevata alle otto di mattina per il periodo Dicembre - Aprile 2006/2007 risultò pari a gradi 5,4 a Tirano e 4,4 a Sondalo, mentre sono stati riscontrati nello stesso periodo 2007/2008 rispettivamente gradi 3,8 e 2,8.

Non sono da registrare particolari problematiche nella gestione degli impianti.

Le brevi interruzioni accadute nella distribuzione del calore sono state in particolare conseguenti alla sospensione di erogazione dell'energia elettrica con conseguente fermo delle pompe di distribuzione dell'acqua calda.

Ricordiamo che la quasi totalità delle anomalie di nostra competenza (e non solo) sono risolte direttamente dalle Centrali continuamente collegate telematicamente con le utenze allacciate.

Si segnala infine che presso l'impianto di Tirano, in considerazione della già notevole potenza allacciata alle reti, sarà necessario nel prossimo futuro, prima di procedere ad successivi allacciamenti, potenziare per quanto possibile la "potenza di fuoco" della Centrale stessa.

Sviluppo degli impianti e delle reti di Tirano e Sondalo.

Sviluppo impianti e reti di teleriscaldamento al termine secondo triennio 2003 - 2005

	TIRANO	SONDALO	TOTALE
Reti realizzate	28.560	16.458	44.150
Allacciamenti n°	541	312	851
Valore della Rete (M€)	1.578.080 ca	725.008 ca	2.295.080 ca
Predeposizioni	88	39	121
Importo lavori realizzati (M€)	258.223.900	12.980.890	271.204.790

Al termine del secondo triennio, nell'esercizio 2005, la situazione di sviluppo degli impianti e delle reti di teleriscaldamento di Tirano e Sondalo era così configurata:



****		TIRANO	SONDALO	TOTALE
Rete realizzata	Km	28,300	16,450	44,750
Allacciamenti	nr.	545	322	867
Volumetria edifici	mc	1.570.000	725.000	2.295.000
Predisposizioni	nr.	88	39	127
Importo lavori	Euro	28.622.000	12.980.000	41.602.000

Desideriamo ricordare che con quanto già realizzato nel 2005, era stato ampiamente superato quanto previsto con il progetto iniziale concordato e definito con la Regione Lombardia.

Gli importi dei lavori realizzati a fine settembre 2005 erano quindi circa il doppio di quanto inizialmente previsto.

Nel triennio seguente 2005/2008 la Società ha continuato ulteriormente nell'ampliamento delle reti e nell'acquisizione di nuove utenze.

Sia per la sempre maggior richiesta delle stesse a dimostrazione del notevole gradimento di questo nuovo servizio offerto in considerazione anche (e forse soprattutto) per il consistente risparmio economico rispetto all'utilizzo della fonte fossile energetica sostituita (gasolio), sia per accogliere anche le pressanti sollecitazioni delle Amministrazioni Comunali e ciò magari anche in zone non economicamente interessanti nel breve - medio periodo.

L'ampliamento delle reti è stato attuato anche nello spirito previsto nel protocollo d'intesa a suo tempo sottoscritto da tutte le parti interessate, Regione Lombardia compresa, ed alla base della realizzazione degli impianti di teleriscaldamento a Sondalo e Tirano.

Per poter far fronte a questi nuovi ed economicamente importanti lavori la Società ha dovuto ricorrere, oltre all'utilizzo di mezzi propri (utili di esercizio reinvestiti) a finanziamenti ottenuti dal sistema creditizio (mutui - leasing - lease back).

Al termine quindi dell'esercizio 2007/2008 la situazione risulta nel triennio così ulteriormente evoluta:

Sviluppo impianti e reti di teleriscaldamento al termine terzo triennio 2005 - 2008			
	TIRANO	SONDALO	TOTALE
Rete realizzate nell'esercizio (Totale)	0,593 31,200 +10,25%	0,708 18,300 +11,25%	1,301 49,500 +10,61%
Allacciamenti nell'esercizio (Totale)	27 691 +26,79%	15 361 +12,11%	42 1.052 +21,34%
Impianti edifici con predisposizioni (Totale)	70.000 1.840.000 +17,20%	19.400 784.400 +8,19%	89.400 2.624.000 +14,35%
Importo lavori realizzati nell'esercizio (Totale)	305.000 32.643.000 +14,05%	250.000 13.905.000 +7,13%	555.000 46.548.000 +11,89%

		TIRANO	SONDALO	TOTALE
Rete realizzata	Km	31,200 (+10,25%)	18.300 (+11,25%)	49,500 (+10,61%)
<i>di cui realizzata nell'esercizio</i>		<i>0,593</i>	<i>0,708</i>	<i>1,301</i>
Allacciamenti	nr	691 (+26,79%)	361 (+12,11%)	1.052 (+21,34%)
<i>di cui realizzati nell'esercizio</i>		<i>27</i>	<i>15</i>	<i>42</i>
Volumetria edifici	m	1.840.000 (+17,20%)	784.400 (+8,19%)	2.624.400 (+14,35%)
<i>di cui allacciate nell'esercizio</i>		<i>70.000</i>	<i>19.400</i>	<i>89.400</i>
Importo lavori	€	32.643.000 (+14,05%)	13.905.000 (+7,13%)	46.548.000 (+11,89%)
<i>di cui realizzati nell'esercizio</i>		<i>305.000</i>	<i>250.000</i>	<i>555.000</i>

Impianto di teleriscaldamento di Santa Caterina Valfurva.

Come già rappresentato nella relazione dello scorso anno, alla fine del mese di novembre 2007 è entrato in funzione l'impianto di teleriscaldamento di Santa Caterina Valfurva.



S. CATERINA VALFURVA				
		2006/2007	2007/2008	VARIAZIONE %
RETE REALIZZATA	Km	3,995	3,995	+18,57
UTENZE ALLACCATE	nr	38	50	+31,58

Di fatto il funzionamento a regime ha potuto essere attivato solo a fine dicembre inizio gennaio a seguito dei vari allacciamenti succedutisi nel tempo per dar modo alle utenze di utilizzare il gasolio rimanente.



ALLACCIATE				
POTENZA UTENZE	8000	8.200	8.900	+ 10,57%
PREDISPOSTE	16	16	4	
VOLUMETRIE EDIFICI	MC	250.400	375.000	+ 49,76%

Al termine della prima stagione invernale 2007/2008 la realizzazione di S. Caterina Valfurva oltre alla centrale può così essere sintetizzata:

Rete realizzata: km 3,595
Utenze allacciate: nr. 38
Potenza utenze allacciate: MW 6,260
Predisposizioni: nr. 16
Volumetrie edifici: mc. 250.400

che per la prossima stagione 2008/2009 risulterà:

Rete realizzata: km 3,975 (+ 10,57%)
Utenze allacciate e/o predisposte: nr. 54 (+ 42,10%)
Potenza utenze allacciate e/o predisposte: MW 9,340 (+ 49,20%)
Volumetrie edifici: mc. 375.000 (+ 49,76%)

La vendita di calore al 30 settembre 2008 è stata pari a kWh 2.705.603.

Il giudizio dell'utenza è stato oltremodo positivo come evidenziato dai risultati del [questionario proposto nel mese di giugno](#).

In particolare è stata apprezzata l'iniziativa del teleriscaldamento come pure il funzionamento dell'impianto.

Il costo del servizio in confronto al riscaldamento prima utilizzato è stato ritenuto dal 18% molto vantaggioso e vantaggioso dall'82%.

L'importo totale dei lavori realizzati a S. Caterina Valfurva all'inizio della stagione invernale 2008/2009 ammonta ad €. 12.443.000.



Desideriamo rimarcare l'importanza dell'impianto realizzato nella stazione turistica di S. Caterina Valfurva (nel cuore del Parco dello Stelvio) per la forte valenza ambientale dell'impianto stesso che certamente contribuirà quale fattore incentivante nell'incremento turistico della località ed in particolare verso quella clientela straniera molto sensibile alla qualità dell'aria e dell'ambiente.

S. Caterina Valfurva è la prima stazione turistica delle Alpi Lombarde che si è dotata di un impianto di teleriscaldamento a biomassa e l'interesse già dimostrato verso questo "nuovo - vecchio" sistema di riscaldamento ha suscitato molta curiosità ed attenzione da parte dei turisti dell'Alta Valle.

Durante la stagione estiva sono state, infatti, organizzate visite guidate alla centrale con un notevole afflusso di villeggianti provenienti anche dai Comuni vicini.

Presso l'ingresso di tutti gli alberghi ed edifici di S. Caterina Valfurva allacciati alla rete di teleriscaldamento, è stata posta una targa con indicate le emissioni annuali evitate di CO₂.

La Regione Lombardia alla data odierna ha erogato l'importo di €. 990.000 di contributo pari alla I° e II° rata corrispondente all'80% del contributo previsto.

Abbiamo presentato la documentazione di collaudo dei lavori realizzati con corrispondente richiesta del saldo (20%) del contributo previsto.

NOTA INFORMATIVA

Come già rappresentato negli altri esercizi, si ricorda che il valore riguardante l'importo degli importi attivati a Tirano - Sondalo - Santa Caterina Valfurva - Fotovoltaico pari ad €. 60.267.000 si riferisce al totale dei lavori effettivamente eseguiti ed al totale del valore delle attrezzature, impianti e macchinari messi in attività al 30 settembre 2008, una parte di questi negli ultimi anni sono però stati oggetto di operazioni di "leasing" o di "sale e lease back", per cui nel bilancio è riportato il valore corrispondente (€. 50.721.000) alla data di chiusura dell'esercizio 2007/2008.

Teleriscaldamento

Come già anticipato all'inizio della presente relazione annuale l'andamento delle vendite di energia termica è rientrato in un trend in linea con la media degli anni precedenti.

Le vendite di energia termica risultano quindi essere come nel prospetto seguente:

	kWh. 2006/2007	kWh. 2007/2008	Variazione kWh.	Variazione %
TIRANO	31.143.877	37.280.711	6.136.834	+ 19,70
SONDALO	12.737.742	15.386.621	2.648.879	+ 20,80
S. CATERINA V.	===	2.705.603	2.705.603	===
TOTALE	43.881.619	55.372.935	11.491.316	+ 26,19

Abbiamo superato quindi la vendita di calore dell'esercizio 2006/2007 in presenza però di un maggior numero di utenze allacciate sia a Tirano sia a Sondalo e con l'entrata in funzione del nuovo impianto di Santa Caterina Valfurva. A fronte di kWh 55.372.935 venduti il fatturato ha raggiunto l'importo complessivo di €. 5.639.518 con un incremento del 30% circa rispetto all'esercizio precedente (ma solo del 9,42% rispetto a quello di due anni fa). Ci corre l'obbligo di ricordare che alle utenze di Tirano e Sondalo, grazie anche al rinnovato sconto concesso dallo Stato per chi è allacciato alle reti di teleriscaldamento a biomassa, il risparmio confrontato al precedente utilizzo di gasolio (dati CCIAA di Sondrio al 31.12.2007) è stato pari al 35% - 40%, come evidenziato dai conteggi trasmessi dalla società a tutti gli utenti comprendente anche l'indicazione delle mancate emissioni di CO₂. Si ricorda che il conteggio effettuato relativo ai risparmi è stato verificato e confermato dal Comitato Termotecnico Italiano Energia e Ambiente. Desideriamo tornare sull'argomento nel seguito della relazione trattando delle tariffe del teleriscaldamento.

I consumi totali di gasolio e/o olio combustibile risparmiati possono essere calcolati in circa lt/kg 7.230.000 per un importo corrispondente pari a circa Euro 9.000.000 (ai prezzi dello scorso anno) sostituiti dalla biomassa utilizzata, come in seguito indicato per un valore complessivo di €. 2.000.000 circa. Le evitate emissioni in atmosfera di anidride carbonica nei Comuni di Tirano, Sondalo e Valfurva per il mancato utilizzo di fonti fossili tradizionali possono essere stimate in circa kg. 21.000.000.

Andamento TERMICO				
	kWh venduti 2006/07	kWh venduti 2007/08	Variazione kWh	%
TIRANO	25.143.971	27.208.111	+ 2.064.140	+ 8,20
SONDALO	12.237.742	11.206.521	- 1.031.221	- 8,42
S. CATERINA	0000	2.928.603	+ 2.928.603	00
TOTALE	43.381.613	55.372.935	+ 11.491.318	+ 26,19

Emissioni di Co2 Evitate					
Esercizio 2007-2008					
	U.m.	Tirano	Sondalo	S. Caterina	Totale
Biomassa Utilizzata	Mcs	132.747	40.819	19.124	171.800
Gasolio e/o O.C. risparmiati	lt/kg	5.080.808	1.720.808	490.390	7.291.906
Emissioni co2 evitate	Kg	13.143.000	5.000.808	2.848.900	21.000.808

Valore del gasolio risparmiato	€	1.000.000
Valore del legname utilizzato	€	2.000.000

FATTURATO ENERGIA TERMICA 2007/2008 € 5.639.518

Importo rimasto quasi interamente in Ambito Locale

Produzione Energia Elettrica



"Strano mercato quello elettrico" questo è il titolo di un libro scritto dal Prof. Ing. Giovan Battista Zorzoli ed uscito ai primi di ottobre 2008. Effettivamente abbiamo potuto anche noi, nel nostro piccolo, riscontrare la stranezza di detto mercato.

Il valore dei Certificati Verdi per l'anno 2008 ad esempio dichiarato pari a € 112,88 per MW dal Gestore Dei Servizi Elettrici (GSE) di fatto ha subito tali e tante oscillazioni da essere scambiato alla borsa del GME fino a € 65,00.

Questa situazione di grande incertezza economica certamente a nostro avviso non potrà che rallentare la realizzazione di impianti di produzione di sola energia elettrica con utilizzo di fonti rinnovabili.

Il nostro impianto, essendo cogenerativo e producendo quindi sia calore che energia elettrica, può comunque continuare la sua attività anche se la produzione elettrica nei mesi estivi (nei quali l'utilizzo di calore si riduce drasticamente) dovrà essere attentamente valutata in considerazione anche e soprattutto dell'aumento avuto nel costo del cippato.

Produzione di energia elettrica	
Totale produzione energia elettrica kWh	7.911.030
di cui	
kWh immessa in rete	5.029.733 (63,58%)
kWh autoconsumata	2.881.297 (36,42%)

Nel corso del corrente esercizio 2007/2008 la produzione totale di energia elettrica con l'impianto Turboden è stata pari a kWh 7.911.030 con una media giornaliera di 21.674 kWh pari a kWh/ora 903.

L'energia elettrica immessa nella rete e quindi ceduta è stata pari a kWh 5.029.733 (63,58%) con un corrispettivo fatturato di €. 416.428.

I certificati verdi di competenza dell'esercizio sono stati pari a nr. 6.851 per un valore complessivo di € 647.640 circa.

L'energia elettrica auto consumata per il funzionamento di tutto quanto necessario presso la Centrale di Tirano (nastri, pompe, inverter, movimentazione cippato, illuminazione, ecc.) è stata pari a kWh 2.881.297 corrispondente al 36,42% del totale

dell'energia prodotta e che prudenzialmente può essere stimata pari ad €. 243.818 al prezzo medio di vendita (nel caso detta energia fosse stata acquistata il valore corrispondente sarebbe stata pari ad €. 450.000 circa)

In sostanza il totale del valore dell'energia prodotta con il gruppo cogenerativo comprensivo dell'importo corrispondente dei Certificati Verdi ammonta ad Euro 1.308.000 circa.

Si può constatare che, con il raffronto degli esercizi precedenti, l'importo complessivo del valore dell'energia prodotta è rimasto pressoché uguale riscontrando un aumento del valore del kWh ma di contro una sensibile riduzione del valore dei C.V.

Per il prossimo futuro si prevede una ulteriore riduzione del valore dei C.V. ed anche una riduzione del valore del kWh elettrico legato sia alla diminuzione del prezzo del petrolio ma anche alla situazione di deflazione di tutte le attività industriali del Paese e del mondo intero.

Come già accennato in precedenza a fronte del prezzo raggiunto dalla biomassa e con le prospettive più sopra indicate, sarà opportuna un'attenta verifica sulla convenienza per la produzione di energia elettrica nei periodi in cui non sia possibile pure la vendita del corrispondente calore prodotto.

Impianto Fotovoltaico

La produzione di energia elettrica ottenuta dal nostro impianto fotovoltaico con potenze di picco di kW 68,10 nel periodo 1 ottobre 2007 – 30 settembre 2008 è stata pari a kWh 75.369 con un lieve incremento pari al 1,41% rispetto all'esercizio precedente.

L'incasso complessivo è stato pari ad € 46.681 costituito da € 38.472 quale beneficio del "conto energia" ed € 8.209 quale valore dell'energia venduta.

Detto impianto beneficerà per altri 18 anni dell'incentivo previsto dalla normativa vigente.

Nel corso dell'esercizio 2007/2008 l'energia elettrica prodotta con i pannelli solari ha permesso mancate emissioni di anidride carbonica pari a circa kg 39.850.

Il totale di energia elettrica prodotta presso la centrale di Tirano nell'ultimo esercizio risulta pari a kWh 7.986.399 per un importo complessivo di €.1.355.000.



Biomassa



Consumo biomassa Tirano e Sondalo S. Caterina in mcs. 2007/2008			
FORNITORI	QUANTITATIVI	%	anno precedente
Segherie Valtellinesi e Camune	138.403	80,56	109.044 (84,17)
Biomasse da intervento boschivo	19.757	11,50	15.850 (12,23)
Verde urbano - potature	2.526	1,47	1.012 (0,78)
Short Rotation Forestry	11.116	6,47	3.651 (2,82)
TOTALE	171.802 (pari a circa 39.514 TON.)	100	129.570 (100) (pari a circa 30.000 TON.)

La biomassa utilizzata nell'esercizio in corso di esame in considerazione dell'aumentato freddo rispetto all'anno precedente, nonché dell'entrata in esercizio della centrale di S. Caterina Valfurva, ha subito un discreto incremento.

In particolare sono stati utilizzati mcs. 120.767 presso la centrale di Tirano, mcs. 40.899 presso la centrale di Sondalo e mcs. 10.136 presso la nuova centrale di S. Caterina Valfurva.

Il totale quindi della biomassa utilizzata è stato pari a mcs. 171.802 corrispondenti a circa 39.500 tonnellate (adottando un valore medio di ql. 2,30 a mcs.) con un incremento del 32,61% rispetto all'esercizio precedente.

Come negli anni passati si rappresenta di seguito la provenienza della biomassa:

	Mcs.		Qli.	%	2006/2007
Segherie Valtellinesi e Camune	138.403	pari a	318.327	80,56%	109.044 (84,17%)
Biomasse da intervento boschivo	19.757	pari a	45.441	11,50%	15.850 (12,23%)
Verde urbano-potature	2.526	pari a	5.808	1,47%	1.012 (0,78%)
Short Rotation Forestry	11.116	pari a	25.567	6,47%	3.651 (2,82%)
TOTALE	171.802	pari a	395.137	100,00%	129.557 (100%)

Si ricorda che il valore complessivo della biomassa utilizzata è stato pari ad €. 2.000.000 circa e questo importo è rimasto quasi interamente in ambito locale.

Tariffe

Alle tariffe del kWh termico all'inizio dell'esercizio in esame venne applicato, rispetto a quelle dell'esercizio precedente, un aggiornamento del 2,03% corrispondente all'indice ISTAT maggiorato del 30% come previsto nella Convenzione con i Comuni di Tirano e Sondalo.

Desideriamo però portare alla Vostra attenzione l'aumento applicato alla fine del corrente esercizio ed in vigore dal 1° Ottobre 2008.

In data 11 Agosto 2008 il Consiglio della Società, dopo aver in più riprese attentamente valutate le dinamiche dei costi sostenuti nel corso dell'ultimo esercizio, ebbe a chiedere ai Comuni l'autorizzazione ad applicare dal 1 Ottobre 2008 un aumento tariffario pari al 13,43% rispetto a quello in vigore nell'esercizio 2007/08 esibendo la prevista documentazione a dimostrazione della richiesta presentata.

Vennero infatti evidenziate le variazioni di tutti i costi (con media ponderata) che nel corso dell'ultimo esercizio avevano comportato per la Società forti incrementi.

In particolare l'incidenza maggiore nell'aumento annuo dei costi fu dovuto:

- all'aumento degli oneri finanziari pari al 29,59% (con un'incidenza quindi sull'aumento del 6,05%), dovuti questi ultimi ai finanziamenti bancari attivati a supporto degli investimenti effettuati negli ultimi anni per lo sviluppo delle reti e degli allacciamenti di nuove utenze a Tirano e Sondalo non più supportati da contributi pubblici.
- al costo del cippato aumentato del 9,91% (con un'incidenza quindi sull'aumento del 4,75%),
- a tutte le altre voci di costo, personale, spese generali, ecc., che hanno portato ad un aumento del 4,59% (con un'incidenza quindi sull'aumento del 1,73%).



Con nota 10 Ottobre 2008 la conferenza dei Sindaci di Tirano e Sondalo approvò ed autorizzò un aumento del 12,53% con applicazione delle nuove tariffe dal 1 Ottobre 2008.

Con lettera 17 Novembre la Società comunicò a tutti gli utenti la variazione della tariffa applicata spiegandone le motivazioni ed allegando sia un grafico con indicazione dell'andamento dal 2003 del costo del kWh termico sia con utilizzo del gasolio sia con utilizzo della biomassa.

Veniva pure allegata scheda di utenza che evidenziava, nel periodo 1 Luglio 2007 – 30 Giugno 2008, un risparmio medio di circa il 40% rispetto al prezzo del gasolio, fonte calorica precedentemente utilizzata.

Ci rendiamo conto che l'ultimo aumento applicato alle tariffe possa aver provocato qualche malcontento all'utenza in un momento certamente non facile per tutte le famiglie.

Riteniamo peraltro che i benefici sia economici che ambientali (e non solo) e che il servizio svolto dalla Società da quasi 10 anni, di cui hanno usufruito gli utenti di Sondalo e Tirano, siano notevolmente superiori ad una necessità contingente quale l'aumento ultimo delle tariffe.

Aumento delle tariffe dovuto come già detto in particolare anche all'espansione ed ampliamento delle reti per sempre maggiormente estendere detti giovamenti al maggior numero di cittadini come pressantemente richiesto dagli stessi ma anche dalle Amministrazioni Comunali.

Appare quindi estemporanea, ma forse anche molto egoistica, l'affermazione e la richiesta che la Società non debba aumentare le tariffe compensando i maggiori costi con mancata distribuzione di utili a Voi Soci, Soci che da anni Vi siete impegnati in questa importante iniziativa pubblicamente riconosciutaci e non solo a livello nazionale come evidenziato dagli innumerevoli attestati ricevuti.

Riteniamo superfluo prolungarci ulteriormente in questo argomento, per corretta e completa informazione segnaliamo che dall'anno 2000 (anno in cui ha avuto inizio la distribuzione e quindi la vendita di calore) alla stagione 2007/2008 il prezzo della biomassa ha subito un incremento del 76,64%.

Il tasso di interesse passivo sugli oneri finanziari in essere in alcuni casi è aumentato anche più del 100% rispetto al minimo del periodo preso in considerazione.

A fronte di quanto sopra la Società nello stesso periodo (2000-2007) ha applicato un aumento alla tariffa del kWh termico del 54,98%.

RAPPORTI CON ISTITUTI DI CREDITO E GESTIONE FINANZIARIA

Istituti di Credito

Continuano decisamente positivi, ed anzi si arricchiscono sempre più, i rapporti di collaborazione con quegli Istituti di Credito che hanno creduto e credono nell'iniziativa industriale e nella conduzione della Società.

Nel corso dell'ultimo anno sono state attivate diverse operazioni finanziarie le più significative delle quali sono:

- completamento del Mutuo ipotecario dodicennale per un importo di ulteriori €. 3.000.000, per un totale di €. 5.000.000, con Banca Italease per il finanziamento dell'impianto di S. Caterina Valfurva;
- Operazione di Sale e Lease-back con Banca Intesa per l'ampliamento delle reti di Tirano e Sondalo per un importo complessivo di €. 3.685.000.
- accensione di Mutuo chirografario quinquennale per un importo di €. 1.500.000 con Banca Valle Camonica-UBI Banca;
- accensione di Mutuo chirografario biennale per un importo di €. 1.000.000 con Monte dei Paschi di Siena;
- accensione di Mutuo ipotecario biennale per un importo di €. 1.500.000 con Banca Popolare di Sondrio.

Le ultime tre operazioni sono state orientate al finanziamento globale dell'attività d'impresa ed in particolare alla realizzazione di nuovi investimenti industriali per circa €. 2.300.000, al sostegno dell'incremento del magazzino per circa €. 300.000, all'acquisto di titoli dati a garanzia per circa €. 900.000 ed il residuo nel capitale circolante.

I risultati, come meglio sarà illustrato nella lettura del Bilancio, comportano un leggero incremento dei debiti a breve, una quasi pari contrazione dei debiti a medio-lungo, una diminuzione della liquidità ed un contemporaneo aumento degli investimenti in titoli di proprietà.

Come nel passato esercizio risultano pressoché azzerati i debiti sui fidi di Conto Corrente concessici.

Occorre però soffermarsi, e questo è uno dei più importanti fattori di cui si accennava all'inizio della presente relazione che hanno spinto "in senso contrario", anche sul fatto che tutto questo ha comportato il sottostare da parte della Società alle dinamiche del "costo del denaro" che in quest'ultimo anno ha fortemente penalizzato la nostra come tutte le altre iniziative d'impresa.

Per effetto della carenza di liquidità nei mercati finanziari le nostre posizioni debitorie, che all'inizio dell'esercizio scontavano un costo medio ponderato del 4,503 %, sono arrivate a subire il 5,799 % alla fine dell'esercizio, con un incremento annuo medio ponderato del "costo del denaro" preso a prestito, come già detto, del 29,59 % e quindi con un incremento dell'importo della voce del Conto economico "Interessi passivi" che appesantisce, da sola, di circa €. 270.000 il risultato netto dell'esercizio.

Qualche nota di fiducia per il futuro però arriva dalla diminuzione del Tasso Ufficiale di Riferimento che è sceso di 2,00 punti per effetto degli interventi in riduzione messi in atto dalla Banca Centrale Europea nei mesi da ottobre ad oggi e che hanno cominciato a muovere al ribasso anche i vari Tassi Euribor ai quali sono agganciate le nostre esposizioni.

Operazione aumento di Capitale Sociale

In data 29 Gennaio 2008 si è conclusa con il versamento dell'ultima quota prevista l'operazione di aumento di capitale sociale.

Brevemente si ricorda che detta operazione:

- è stata chiusa in data 29 Giugno 2007 la sottoscrizione delle nuove azioni;
- ha comportato l'emissione di nuove azioni in n° 434.340;
- sono state richieste dai vecchi Soci n° 597.556 (+138%);
- l'aumento di capitale è stato pari ad €. 2.171.700 con un ulteriore sovrapprezzo di €. 1.194.435;
- il totale delle azioni attualmente in circolazione sono n° 1.303.007 per un capitale Sociale pari ad €. 6.515.035 interamente versato.

Credito d'imposta

Come ben sapete a fronte degli allacciamenti alle reti di teleriscaldamento nonché all'energia termica prodotta da biomassa, lo Stato riconosce all'utente degli sconti che la Società deve anticipare all'utente e, in parte compensare con quanto dovuto allo Stato ed altri Enti con il versamento con mod. F24 e, per la parte rimanente chiedere a rimborso quale Credito d'imposta in occasione della presentazione del Bilancio.

Con l'intervento della FIPER già da alcuni anni siamo riusciti ad avere in tempi abbastanza stretti detti rimborsi.

Alla fine dello scorso esercizio sociale il nostro Credito non compensato nei confronti dello Stato ammontava ad €. 675.000 e ci veniva rimborsato nella prima settimana del mese di Aprile 2008.

Al termine del corrente esercizio il nostro nuovo Credito ammonta ad €. 1.278.000 con un incremento di circa il 90% rispetto all'esercizio precedente.

Ci auguriamo che i tempi di rimborso siano in linea con quelli degli ultimi anni; sta di fatto però che la Società risulta sempre a credito dello Stato per più di un anno di un importo non indifferente e con notevoli oneri finanziari connessi.

Certificati Bianchi o Titoli di Efficienza Energetica

Nelle relazioni degli anni scorsi Vi avevamo segnalato che la Società, avendo presentato all'Autorità dell'Energia Elettrica e del Gas (A.E.G.G.) le schede relative alla normativa sulle "emission trading", aveva ottenuto il riconoscimento dei TEE di tipo III previsti per la sostituzione dell'utilizzo di olii combustibili.

Di fatto, allora, detti TEE non avevano alcun valore economico non essendo possibile la loro commercializzazione.

Con l'avvio della Borsa del Gestore del Mercato Elettrico ma soprattutto con l'emanazione del Decreto Legislativo 30 Maggio 2008 n 115 art.7 punto 3, i TEE di tipo III sono stati equiparati a quelli di tipo II (gas).

Di fatto con detta normativa i Certificati Bianchi vengono ad avere un discreto interesse economico come meglio verrà illustrato nell'esame del Bilancio.

Rapporti con i Comuni di Tirano e Sondalo "CANONE"

Nella relazione dello scorso anno Vi avevamo ampiamente illustrato in merito all'oggetto comunicando che su proposta ed in accordo con le Amministrazioni Comunali di Tirano e Sondalo con spirito di corretto e leale confronto, si era proceduto alla accettazione della nomina di un arbitro nella persona del Prof. Avv. Francesco Benatti in merito alla interpretazione dell'Art. 8 della Convenzione in essere con i Comuni.

In un incontro con il Prof. Avv. Benatti sono state illustrate le nostre posizioni.

Siamo ora in attesa di pronunciamento in merito.

Segnaliamo che nel contempo, per l'esercizio 2007-2008 ottavo anno di esercizio, abbiamo già provveduto a versare quale Canone ai Comuni i seguenti importi:

TIRANO - € 61.378,70

SONDALO - € 25.523,20

Per un importo TOTALE - € 86.901,90

che vanno ad aggiungersi agli importi già versati lo scorso anno pari ad un valore complessivo di €. 68.139,00.

NUOVE INIZIATIVE ED ATTIVITA'

Con riferimento a quanto in merito già illustrato nelle relazioni dei passati esercizi, Vi segnaliamo in particolare:

Energia Legno Varese Srl (Capitale Sociale €. 100.000 i.v.)

Nostra quota di partecipazione 20%

Trattasi della realizzazione di un piccolo impianto di teleriscaldamento a biomassa realizzato in Comune di Marchirolo in provincia di Varese.

L'intervento dal costo di circa €. 1.000.000 è stato finanziato dalla Regione Lombardia Assessorato Agricoltura, per il tramite della Provincia di Varese, con un contributo pari a circa €. 250.000.

Il progetto prevedeva la realizzazione di una centrale termica della potenza di 1 MW termico, con allacciamento nella sua prima fase di n° 3 edifici pubblici (Municipio, Scuole, Palestra) ed altri 4 edifici privati per una potenza complessiva di 935 KW e con uno sviluppo di rete di circa 350 mt.

L'impianto è entrato in funzione alla fine del mese di Gennaio 2008.

Nel corso della corrente stagione estiva è stato realizzato un aggiuntivo ampliamento della rete per ulteriori circa 1.000 mt. ed allacciamenti di 24 nuove utenze per una ulteriore potenza di KW 625.



Bioenergia Villa srl (Capitale Sociale € 500.000 – versato 250.000)

Nostra quota di partecipazione 36%

Anche di questo impianto abbiamo già detto ampiamente nelle relazioni degli anni passati.

Nel mese di giugno, previo ottenimento di tutte le prescritte autorizzazioni ed a seguito dell'esito favorevole della Conferenza di Servizio presso la Provincia di Sondrio, sono iniziati i lavori relativi alla realizzazione del primo impianto a biogas in Provincia di Sondrio.

Ricordo che oltre alla nostra presenza la compagine sociale vede la partecipazione di: Cooperativa di Agricoltori Biovalt con quota del 35%, AEM Multiservizi Tirano spa con quota del 20%, Banca Intesa S. Paolo Spa con quota del 8% e Coldiretti di Sondrio con quota del 1%.

Il costo previsto per l'opera è di €. 3.000.000 circa con contributo di €. 800.000 circa finanziato dalla Regione Lombardia Assessorato Agricoltura, per il tramite della Provincia di Sondrio.

L'impianto dovrebbe entrare in esercizio verso la metà del corrente anno.

Si ricorda che con la nuova normativa in vigore l'impianto verrà a beneficiare del così detto "Conto Energia" per una durata di 15 anni e con un valore ora previsto in €. 220 per MWh ma con attesa del Decreto del MIPAF per un importo di €. 280 per gli impianti di filiera corta per l'energia elettrica immessa in rete.

Sarà pure possibile utilizzare una parte del calore contemporaneamente prodotto.



Altri Impianti

La Società a suo tempo aveva anche presentato, ottenendone il finanziamento, sempre dalla Regione Lombardia Assessorato Agricoltura per il tramite della Provincia di Sondrio, altri progetti.

In particolare era stato presentato un progetto per un piccolo impianto di teleriscaldamento in Comune di Villa di Tirano per una potenza di circa 2 MW termici, con un costo di circa €. 1.300.000 e con contributo assegnato di €. 325.000.

Era pure stato presentato un progetto per la realizzazione del teleriscaldamento nei Comuni di Caspoggio-Lanzada per una potenza di circa 5 MW termici, con un costo di circa €. 7.000.000 e con contributo assegnato di €. 2.117.000.

Come ben sapete, da parte della Provincia di Sondrio è stata rilasciata nel contempo anche una autorizzazione alla realizzazione in bassa Valle di una Centrale a biomassa per la produzione di energia elettrica della potenza di 6 MW elettrici (corrispondente ad una centrale di teleriscaldamento con caldaia da 24 MW termici)

Orbene, questo nuovo fatto verrà certamente ad influire sulla disponibilità della biomassa in Valtellina.

Da una analisi da noi fatta, la biomassa necessaria per il funzionamento a regime di detto impianto è stimata intorno alle 70-90.000 Ton/anno.

Il consumo da noi già utilizzato è arrivato quest'anno, come già detto in precedenza, intorno alle 40.000 Ton/anno con una previsione di possibile incremento con il raggiungimento del funzionamento a regime dell'impianto di S. Caterina Valfurva.

Per i nuovi impianti precedentemente indicati la biomassa necessaria sarebbe pari a circa ulteriori 10.000 Ton/anno.

In sostanza il fabbisogno futuro di biomassa per tutti gli impianti sarebbe nell'ordine di circa 150.000 Ton/anno.

Dall'attuale mercato locale Valtellinese: segherie, boschi, potature del verde urbano ed agricolo, la disponibilità non raggiunge le 100.000 Ton/anno.

Non è certamente questa l'occasione per entrare nel merito della validità o meno del nuovo impianto di produzione di sola energia elettrica autorizzato dalla Provincia di Sondrio.

La nostra posizione in merito a questi tipi di impianto, come pure quella della FIPER ma anche di molti altri Enti ed Associazioni, è chiara da molto tempo.

Preso comunque atto della possibile o certa futura carenza di biomassa, la Società ha richiesto agli Enti competenti di poter soprassedere momentaneamente alle decisioni definitive relative alla realizzazione degli impianti di Villa di Tirano e Caspoggio-Lanzada nelle more di conoscere l'effettivo avvio o meno della Centrale di produzione di energia elettrica.

La nostra richiesta non è stata accolta dalla Provincia di Sondrio e pertanto sono decaduti i benefici finanziari connessi alla attuazione degli impianti in precedenza indicati e di conseguenza la possibilità di una loro, nostra, realizzazione.

VISITE ALLE CENTRALI, RAPPORTI DI COLLABORAZIONE E COMUNICAZIONE



Come ormai consueto, terminando questa relazione, riteniamo di segnalare gli incontri e le visite susseguitesi nel corso dell'ultimo esercizio.

La Centrale di Tirano è ormai diventata, di fatto, una sede staccata del Politecnico di Milano in quanto ormai ogni anno da ben 5 anni gli studenti universitari provenienti da tutta Italia che partecipano al corso MASTER RIDEF vengono a seguire una lezione sul "campo" con l'utilizzo delle fonti rinnovabili.

Sempre più spesso capita nella partecipazione a vari convegni o presso gli Uffici Ministeriali o Regionali di ritrovare questi studenti nella loro nuova attività lavorativa.

Lo scorso anno la loro lezione si tenne il 25 Gennaio mentre quest'anno si è svolta il 23 Gennaio.

La presenza e l'attenzione nei nostri confronti poi della Regione Lombardia è sempre costante, quest'anno il Direttore Generale Assessorato Agricoltura Dott. Umberto Benezzi ha visitato le Centrali accompagnato dall'Assessore Provinciale Severino De Stefani ed altri direttori e funzionari Regionali e Provinciali e dal Presidente del Consorzio Forestale Alta Valtellina.

La Fiera di Milano con ITABIA, dopo un convegno tenutosi presso la Fiera, ha organizzato un viaggio studio presso di noi. Innumerevoli poi le visite di scolaresche sia della Provincia ma anche da fuori Regione.

Particolarmente gradita ed importante visita da parte dell'Ing Valentini e della Dott.ssa Martelli responsabili del gruppo di lavoro della Finanziaria 2007-2008 dell'Enea.

Anche il campione del mondo di ciclismo Moreno Argentin, nella sua nuova veste di imprenditore del Veneto ed interessato al problema delle fonti rinnovabili, ha colto l'occasione per visitare i nostri impianti ed approfondire le tematiche inerenti. Uno dei più noti imprenditori italiani del settore energetico, a seguito di visita, ha espresso vivo interesse ed ammirazione per quanto da noi realizzato.

Numerose poi le visite ed interviste di giornali, riviste e televisioni.

Quest'anno dopo i servizi girati negli anni passati dalla RAI, SKY, TSI; segnaliamo il servizio girato per la televisione inglese CBS.

Per ultimo, ma non certo per importanza, si segnala la nostra partecipazione a Bruxelles, con Fiper e Regione Lombardia, ad un importante incontro "Open Day", organizzato dalla Commissione Energia dell'Unione Europea, per discutere sul ruolo delle Regioni Europee nel raggiungimento degli obiettivi previsti dalla Direttiva così definita 20 – 20 – 20.

Le opere da noi realizzate sono state la dimostrazione concreta di come gli obiettivi previsti possano essere perseguiti con particolare riferimento all'utilizzo del calore.



CONCLUSIONI

Come segnalato all'inizio della presente relazione, l'esercizio del corrente bilancio, essendo come già detto le temperature invernali rientrate nella media degli anni precedenti, si chiude nuovamente con segno positivo.

Questo pur in presenza in particolare di una ascesa dei tassi di interesse che ha comportato un notevole aggravio degli finanziari fin dall'anno precedente.

A conclusione di questa decima relazione annuale, sottoponiamo infine alla Vostra attenzione un Bilancio che chiude con un utile, prima delle imposte, di €. 291.720 e Vi proponiamo la distribuzione di una parte degli utili riconoscendo un dividendo per ogni azione di prima, seconda e terza emissione pari ad €. 0,11 e con accantonamento a riserva della quota rimanente.

Con il sovrapprezzo sulle azioni di seconda e terza emissione, con gli accantonamenti costituiti negli anni precedenti, con gli utili del corrente esercizio, di cui si propone il valore come da indicazione del Consiglio di Amministrazione, portati a nuovo, le riserve ammontano alla data del 30/9/2008 ad €. 1.922.166 pari al 29,50% dell'intero capitale sociale in essere alla data indicata.

Abbiamo come negli anni passati affidato la certificazione del Bilancio alla Società MAZARS e GUERARD di cui vi daremo lettura dopo quella del Bilancio.

Con la chiusura di questo esercizio viene anche a scadenza il mandato del Consiglio di Amministrazione e del Collegio Sindacale.

L'impegno in questi anni di tutti i membri del Consiglio d'Amministrazione e del Collegio Sindacale è stato improntato alla massima collaborazione e rivolto non solo ed esclusivamente all'interesse immediato della Società ma, con una visione di più ampio respiro, si è sviluppato nella ricerca dell'ampliamento e del miglior servizio a favore dei nostri utenti ed alla promozione di una attività volta anche alla manutenzione del territorio e dell'ambiente locale come peraltro impegnati sin dall'inizio con la Regione Lombardia.

I rapporti con le Amministrazioni Comunali, al di là di fisiologiche e sporadiche divergenze su alcune "interpretazioni" riteniamo siano sempre stati improntati in uno spirito di corretta, leale e concreta collaborazione anche grazie alla presenza in seno al Consiglio della Società dei rappresentanti delle Amministrazioni stesse.

Gli innumerevoli attestati di stima e fiducia riconosciuti a tutti i livelli sono stati stimolo per sempre meglio operare pur nella carenza o confusione normativa italiana nel settore delle fonti rinnovabili che spesso sono state freno ed ostacolo ad una più facile operatività.

Desideriamo esprimere i più sentiti ringraziamenti a tutti i Soci che hanno sostenuto la Società ed il Consiglio di Amministrazione che oggi va a chiudere il suo mandato.



Tirano 23 Gennaio 2009

Teleriscaldamento Coogenrazione Valtellina Valchiavenna Valcamonica Spa

Per il Consiglio di Amministrazione

Il Presidente Walter Righini

Documenti di bilancio

- [principali risultati - stato patrimoniale: attività - investimenti lordi cumulati - investimenti effettuati - stato patrimoniale: passività - valore delle produzione - dividendo](#)

[TELERISCALDAMENTO COOGENERAZIONE VALCAMONICA VALTELLINA VALCHIAVENNA S.p.A](#)

[Pagina Assemblee](#)

Ufficio Relazioni Esterne Teleriscaldamento Coogenrazione Valcamonica, Valtellina e Valchiavenna Spa